

TRABZON BELEDİYESİ
VE
KARADENİZ ÜNİVERSİTESİ'NİN
DÜZENLEDİĞİ

1. İMAR SEMİNERİ

13 Aralık 1986 Cumartesi

Pazartesi	Salı	Çarşamba	Perşembe	Cuma	Cumartesi	Pazar
1	2	3	4	5	6	7
8	9	10	11	12	13	14
15	16	17	18	19	20	21
22	23	24	25	26	27	28
29	30	31				

KÜ ATATÜRK KÜLTÜR ve SANAT MERKEZİ

İMAR VE GECEKONDU MEVZUATINA AYKIRI YAPILARA
UYGULANACAK İŞLEMLER: ISLAH İMAR PLANLARI VE
SORUNLARI

Doç. Dr. Şinasi AYDEMİR

13 Aralık 1986
TRABZON

Doç.Dr. Şinasi AYDEMİR
K.Ü.Müh.-Mim.Fakültesi
Mimarlık Bölümü

İmar ve Gecekondu Mevzuatına Aykırı Yapılara Uygulanacak İşlemler: İslah İmar Planları ve Sorunları.

1984-1986 yılları arasında, içinde imar aflarına ilişkin hükümler bulunan onbir yasa çıkarılarak yürürlüğe konulmuştur⁽¹⁾. Bunlardan doğrudan imar affına ilişkin olanları ise son üç yasadır:

- 16/3/1983 tarihli 2805 Sayılı Yasa,
- 8/3/1984 tarihli 2981 Sayılı Yasa, (2805 Sayılı Yasayı Yürürlükten Kaldırmıştır)
- 7/6/1986 tarihli 3290 Sayılı Yasa. (2981 Sayılı Yasanın bazı maddelerini yürürlükten kaldırmıştır).

Ayrıca, 23/7/1986 tarihinde 3290 Sayılı Yasaya göre çıkartılan yönetmelikle de 2981 Sayılı Yasaya göre çıkartılan uygulama yönetmeliği yürürlükten kaldırılmıştır.

Kısa sayılabilecek bu süre içinde yapılan yasal düzenlemeler, uygulamaların ve uygulama pratiğinin genelleşmesini geciktirmiştir.

2981 ve 3290 sayılı yasalar özde "hertür ve ölçekte imar planlarının ve uygulamalarının vatandaşların inşaat işlemlerini güçleştirmeyecek, düzensiz yapılaşmaya zorlamayacak, ruhsat verme-